

ESE TIERRADENTRO			ANALISIS DE PRECIOS		
UNIDAD DE ATENCION EN SALUD ITAIBE			UNITARIOS		
ADECUACION PARA LA UNIDAD DE ATENCION EN SALUD ITAIBE, ESE			FECHA: 15-jun-25		
TIERRADENTRO, MUNICIPIO DE PAEZ					

MORTERO 1:2					Unidad: M3
					ITEM: BASICO
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
AGUA	LTS	250		50,00	12.500,00
ARENA MEDIANA	M3	0,93		100.000,00	93.000,00
CEMENTO GRIS	KLS	505		700,00	353.500,00
SUBTOTAL MATERIALES					459.000,00
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE	HC	1,87		31.207,00	58.357,09
SUBTOTAL MANO DE OBRA					58.357,09
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		58.357,09	2.917,85
SUBTOTAL EQUIPO					2.917,85
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	15%		459.000,00	68.850,00
SUBTOTAL TRANSPORTE DE MATERIALES					68.850,00
				COSTO DIRECTO	589.124,94
					589.125,00

MORTERO 1:4					Unidad: M3
					ITEM: BASICO
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ARENA FINA	M3	1,05		100.000,00	105.000,00
AGUA	LTS	185		50,00	9.250,00
CEMENTO GRIS	KLS	360		700,00	252.000,00
SUBTOTAL MATERIALES					366.250,00
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE	HC	2,08		31.207,00	64.910,56
SUBTOTAL MANO DE OBRA					64.910,56
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		64.910,56	3.245,52
SUBTOTAL EQUIPO					3.245,52
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	15%		366.250,00	54.937,50
SUBTOTAL TRANSPORTE DE MATERIALES					54.937,50

	COSTO DIRECTO	489.343,58	489.344,00
--	----------------------	------------	-------------------

MORTERO 1:3					Unidad: M3
					ITEM: BASICO
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
AGUA	LTS	220		50,00	11.000,00
ARENA MEDIANA	M3	1		100.000,00	100.000,00
CEMENTO GRIS	KLS	450		700,00	315.000,00
SUBTOTAL MATERIALES					426.000,00
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE	HC	2		31.207,00	62.414,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					62.414,00
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		62.414,00	3.120,70
SUBTOTAL EQUIPO					3.120,70
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	15%		426.000,00	63.900,00
SUBTOTAL TRANSPORTE DE MATERIALES					63.900,00
				COSTO DIRECTO	555.434,70
					555.435,00

MEZCLA CONCRETO 1:2:3 3100 PSI - 22,0 Mpa					Unidad: M3
					ITEM: BASICO
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
AGUA	LTS	190	3	50,00	9.785,00
CEMENTO GRIS	KLS	350	3	700,00	252.350,00
ARENA GRUESA	M3	0,56	3	100.000,00	57.680,00
GRAVA TRITURADA .3/4	M3	0,84	3	110.000,00	95.172,00
GASOLINA CORRIENTE	GLN	0,1		18.000,00	1.800,00
ACEITE MOTOR 4 TIEMPOS	GLN	0,006		130.032,00	780,19
SUBTOTAL MATERIALES					417.567,19
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 3 AYUDANTE	HC	1,92		46.811,00	89.877,12
MANO OBRA OFICIAL ALBANILERIA	HRS	0,6		24.546,00	14.727,60
SUBTOTAL MANO DE OBRA					104.604,72
EQUIPO					
MEZCLADORA DE 9 PIES CUBICOS	DIA	0,06		85.000,00	5.100,00
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		104.604,72	5.230,23
SUBTOTAL EQUIPO					10.330,23

TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	15%		417.567,19	62.635,08
SUBTOTAL TRANSPORTE DE MATERIALES					62.635,08
				COSTO DIRECTO	595.137,22
					595.137,00

DEMOLICIÓN DE PISOS PARA LAS ZONAS EN MAL ESTADO					Unidad: M2
					ITEM: 1.1
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	HC	0,6		15.604,00	9.362,40
SUBTOTAL MANO DE OBRA					9.362,40
EQUIPO					
ROTOMARTILLO	DIA	0,075		150.000,00	11.250,00
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		9.362,40	468,12
SUBTOTAL EQUIPO					11.718,12
TRANSPORTE DE MATERIALES					
SUBTOTAL OTROS					-
				COSTO DIRECTO	21.080,52
					21.081,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23,0%		4.848,63
IMPREVISTOS			1,0%		210,81
UTILIDAD			6,0%		1.264,86
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0,0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					6.324,30
VALOR TOTAL ITEM					27.405,00

DEMOLICIÓN DE ENCHAPES EN MAL ESTADO						UNIDAD: m2
						ITEM: 1.2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL	
MANO DE OBRA						
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	HC	0,6		15.604,00	9.362,40	
SUBTOTAL MANO DE OBRA					9.362,40	
EQUIPO						
ROTOMARTILLO	DIA	0,075		150.000,00	11.250,00	
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		9.362,40	468,12	
SUBTOTAL EQUIPO					11.718,12	
TRANSPORTE DE MATERIALES						
SUBTOTAL OTROS					-	

			COSTO DIRECTO	21.080,52	21.081,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION		23,0%			4.848,63
IMPREVISTOS		1,0%			210,81
UTILIDAD		6,0%			1.264,86
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0,0%			-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					6.324,30
VALOR TOTAL ITEM					27.405,00

DEMOLICIÓN DE MESONES ENCHAPADOS EN MAL ESTADO					UNIDAD: m2
					ITEM: 1.3
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	HC	3		15.604,00	46.812,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					46.812,00
EQUIPO					
ROTOMARTILLO	DIA	0,01		150.000,00	1.500,00
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		46.812,00	2.340,60
SUBTOTAL EQUIPO					3.840,60
TRANSPORTE DE MATERIALES					
SUBTOTAL OTROS					-
			COSTO DIRECTO	50.652,60	50.653,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION		23,0%			11.650,19
IMPREVISTOS		1,0%			506,53
UTILIDAD		6,0%			3.039,18
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0,0%			-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					15.195,90
VALOR TOTAL ITEM					65.849,00

DESMONTE DE COMBO APARATOS SANITARIOS EN MAL ESTADO, ACCESORIOS, LAVAMANOS Y SANITARIOS					UNIDAD: und
					ITEM: 1.4
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA					
M.O. HIDROSANIT. 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	1,2		44.165,00	52.998,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					52.998,00
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		52.998,00	2.649,90
SUBTOTAL EQUIPO					2.649,90
TRANSPORTE DE MATERIALES					

SUBTOTAL OTROS		-
COSTO DIRECTO	55.647,90	55.648,00
COSTOS INDIRECTOS		
ADMINISTRACION	23,0%	12.799,04
IMPREVISTOS	1,0%	556,48
UTILIDAD	6,0%	3.338,88
IVA SOBRE LA UTILIDAD	0,0%	-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		16.694,40
VALOR TOTAL ITEM		72.342,00

DESMONTE DE PUNTOS HIDRAULICOS CON FILTRACIONES					UNIDAD: und
					1.5
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA					
M.O. HIDROSANIT. 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,2		44.165,00	8.833,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					8.833,00
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		8.833,00	441,65
SUBTOTAL EQUIPO					441,65
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	15%		-	-
SUBTOTAL TRANSPORTE DE MATERIALES					-
		COSTO DIRECTO		9.274,65	9.275,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23,0%	2.133,25	
IMPREVISTOS			1,0%	92,75	
UTILIDAD			6,0%	556,50	
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0,0%	-	
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					2.782,50
VALOR TOTAL ITEM					12.058,00

DESMONTE DE PUNTOS SANITARIOS CON FILTRACIONES D=2-4"					UNIDAD: und
					1.6
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA					
M.O. HIDROSANIT. 2 AYUDANTE - 1 OFIC.	HC	0,35		61.329,00	21.465,15
SUBTOTAL MANO DE OBRA					21.465,15
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		21.465,15	1.073,25
SUBTOTAL EQUIPO					1.073,25
TRANSPORTE DE MATERIALES					

TRANSPORTE DE MATERIALES	%			-	-
SUBTOTAL TRANSPORTE DE MATERIALES					-
COSTO DIRECTO				22.538,40	22.538,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION		23,0%			5.183,74
IMPREVISTOS		1,0%			225,38
UTILIDAD		6,0%			1.352,28
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0,0%			-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					6.761,40
VALOR TOTAL ITEM					29.299,00

DESMONTE DE PUERTAS SENCILLAS EN MAL ESTADO					UNIDAD: und
					ITEM: 1.7
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	HC	1		15.604,00	15.604,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					15.604,00
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		15.604,00	780,20
SUBTOTAL EQUIPO					780,20
TRANSPORTE DE MATERIALES					
SUBTOTAL OTROS					-
COSTO DIRECTO				16.384,20	16.384,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION		23,0%			3.768,32
IMPREVISTOS		1,0%			163,84
UTILIDAD		6,0%			983,04
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0,0%			-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					4.915,20
VALOR TOTAL ITEM					21.299,00

DESMONTE DE PUERTAS DOBLES EN MAL ESTADO					UNIDAD: UND
					1.8
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
SUBTOTAL MATERIALES					-
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,6		40.150,00	24.090,00

SUBTOTAL- MANO DE OBRA					24.090,00
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		24.090,00	1.204,50
SUBTOTAL- EQUIPO					1.204,50
TRANSPORTE DE MATERIALES					
SUBTOTAL TRANSPORTE DE MATERIALES					-
COSTO DIRECTO					25.295,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION		23%			5.817,85
IMPREVISTOS		1%			252,95
UTILIDAD		6%			1.517,70
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0%			-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS:					7.588,50
					32.884,00

DESMONTE DE VENTANERIA EN MAL ESTADO					UNIDAD: M2
					1,90
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,8		40.150,00	32.120,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					32.120,00
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		32.120,00	1.606,00
SUBTOTAL EQUIPO					1.606,00
TRANSPORTE DE MATERIALES					
SUBTOTAL TRANSPORTE					-
COSTO DIRECTO					33.726,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION		23%			7.756,98
IMPREVISTOS		1%			337,26
UTILIDAD		6%			2.023,56
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0%			-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS:					10.117,80
					43.844,00

DESMONTE DE PUNTOS ELECTRICOS					UNIDAD: und
					1,10
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL

MANO DE OBRA

M.O. ELECTRICAS 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,5		52.194,91	26.097,45
SUBTOTAL MANO DE OBRA					26.097,45
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		26.097,45	1.304,87
SUBTOTAL EQUIPO					1.304,87
TRANSPORTE DE MATERIALES					
SUBTOTAL OTROS					-
COSTO DIRECTO					27.402,32
					27.402,00

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	23%	6.302,46
IMPREVISTOS	1%	274,02
UTILIDAD	6%	1.644,12
IVA SOBRE LA UTILIDAD	0%	-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS:		8.220,60
		35.623,00

DESMONTE DE LUMINARIAS EN MAL ESTADO

UNIDAD: und

1.11

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
SUBTOTAL MATERIALES					-
MANO DE OBRA					
M.O. ELECTRICAS 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,6		52.194,91	31.316,94
SUBTOTAL MANO DE OBRA					31.316,94
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		31.316,94	1.565,84
SUBTOTAL EQUIPO					1.565,84
TRANSPORTE DE MATERIALES					
SUBTOTAL TRANSPORTE					-
	COSTO DIRECTO			32.882,78	32.883,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23%		7.563,09
IMPREVISTOS			1%		328,83
UTILIDAD			6%		1.972,98
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					9.864,90
VALOR TOTAL ITEM					42.748,00

DESMONTE DE LAVADERO

Unidad: M2

					1.12
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	HC	2		15.604,00	31.208,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					31.208,00
EQUIPO					
ROTOMARTILLO	DIA	0,01		150.000,00	1.500,00
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		31.208,00	1.560,40
SUBTOTAL EQUIPO					3.060,40
TRANSPORTE DE MATERIALES					
SUBTOTAL OTROS					-
	COSTO DIRECTO				34.268,40
					34.268,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23,0%		7.881,64
IMPREVISTOS			1,0%		342,68
UTILIDAD			6,0%		2.056,08
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0,0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					10.280,40
VALOR TOTAL ITEM					44.548,00

DESMONTE DE CIELO FALSO EN MAL ESTADO					UNIDAD: m2
					1.13
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	HC	0,5		15.604,00	7.802,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					7.802,00
EQUIPO					
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0,2		5.000,00	1.000,00
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		7.802,00	390,10
SUBTOTAL EQUIPO					1.390,10
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES				-	-
SUBTOTAL TRANSPORTE DE MATERIALES					-
				COSTO DIRECTO	9.192,10
					9.192,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23,0%		2.114,16
IMPREVISTOS			1,0%		91,92
UTILIDAD			6,0%		551,52
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0,0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					2.757,60
VALOR TOTAL ITEM					11.950,00

DEMOLICION MURO PATIO					UNIDAD: m2
					1.14
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,7		40.150,00	28.105,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					28.105,00
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		28.105,00	1.405,25
SUBTOTAL EQUIPO					1.405,25
TRANSPORTE DE MATERIALES					
SUBTOTAL OTROS					-
COSTO DIRECTO					29.510,25
					29.510,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23,0%		6.787,30
IMPREVISTOS			1,0%		295,10
UTILIDAD			6,0%		1.770,60
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0,0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					8.853,00
VALOR TOTAL ITEM					38.363,00

DEMOLICIÓN DE REPELLOS EN MAL ESTADO					UNIDAD: m2
					1.15
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	HC	0,65		15.604,00	10.142,60
SUBTOTAL MANO DE OBRA					10.142,60
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		10.142,60	507,13
SUBTOTAL EQUIPO					507,13
TRANSPORTE DE MATERIALES					
SUBTOTAL OTROS					-
COSTO DIRECTO					10.649,73
					10.650,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23,0%		2.449,50
IMPREVISTOS			1,0%		106,50
UTILIDAD			6,0%		639,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0,0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					3.195,00

VALOR TOTAL ITEM	13.845,00
-------------------------	------------------

RASQUETE Y LIJADA DE PINTURA EXISTENTE EN MAL ESTADO					UNIDAD: m2
					1.16
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
LIJA 400 AGUA	PLI	0,01		1.800,00	18,00
SUBTOTAL MATERIALES					18,00
MANO DE OBRA					
M.O. PINTURA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,1		46.172,00	4.617,20
SUBTOTAL MANO DE OBRA					4.617,20
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		4.617,20	230,86
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0,05		5.000,00	250,00
SUBTOTAL EQUIPO					480,86
TRANSPORTE DE MATERIALES					
SUBTOTAL OTROS					-
COSTO DIRECTO				5.116,06	5.116,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23,0%		1.176,68
IMPREVISTOS			1,0%		51,16
UTILIDAD			6,0%		306,96
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0,0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					1.534,80
VALOR TOTAL ITEM					6.651,00

DEMOLICION DE ANDENES EN CONCRETO EN MAL ESTADO					UNIDAD: m2
					1.17
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	HC	0,6		15.604,00	9.362,40
SUBTOTAL MANO DE OBRA					9.362,40
EQUIPO					
ROTOMARTILLO	DIA	0,02		150.000,00	3.000,00
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		9.362,40	468,12
SUBTOTAL EQUIPO					3.468,12
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%			-	-
SUBTOTAL TRANSPORTE DE MATERIALES					-
COSTO DIRECTO				12.830,52	12.831,00

COSTOS INDIRECTOS		
ADMINISTRACION	23,0%	2.951,13
IMPREVISTOS	1,0%	128,31
UTILIDAD	6,0%	769,86
IVA SOBRE LA UTILIDAD	0,0%	-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		3.849,30
VALOR TOTAL ITEM		16.680,00

DEMOLICION DE PLACA PARA RAMPA					UNIDAD: m2
					1,18
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	HC	0,8		15.604,00	12.483,20
SUBTOTAL MANO DE OBRA					12.483,20
EQUIPO					
ROTOMARTILLO	DIA	0,02		150.000,00	3.000,00
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		12.483,20	624,16
SUBTOTAL EQUIPO					3.624,16
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%			-	-
SUBTOTAL TRANSPORTE DE MATERIALES					-
				COSTO DIRECTO	16.107,36
					16.107,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23,0%		3.704,61
IMPREVISTOS			1,0%		161,07
UTILIDAD			6,0%		966,42
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0,0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					4.832,10
VALOR TOTAL ITEM					20.939,00

DESMONTE DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS EN MAL ESTADO					UNIDAD: ml
					1,19
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,2		40.150,00	8.030,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					8.030,00
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		8.030,00	401,50
CRUCETA ANDAMIO	DIA	20%		120,00	24,00
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0,1		1.800,00	180,00
SUBTOTAL EQUIPO					605,50
TRANSPORTE DE MATERIALES					

SUBTOTAL OTROS					-
COSTO DIRECTO					8.635,50
					8.636,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION		23,0%			1.986,28
IMPREVISTOS		1,0%			86,36
UTILIDAD		6,0%			518,16
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0,0%			-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					2.590,80
VALOR TOTAL ITEM					11.227,00

DESMONTE DE CUBIERTA EN ASBESTO CEMENTO EN MAL ESTADO					UNIDAD: m2
					1,20
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,2		55.754,00	11.150,80
SUBTOTAL MANO DE OBRA					11.150,80
EQUIPO					
CRUCETA ANDAMIO	DIA	1,6		120,00	192,00
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		11.150,80	557,54
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0,8		1.800,00	1.440,00
SUBTOTAL EQUIPO					2.189,54
TRANSPORTE DE MATERIALES					
SUBTOTAL OTROS					-
COSTO DIRECTO					13.340,34
					13.340,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION		23,0%			3.068,20
IMPREVISTOS		1,0%			133,40
UTILIDAD		6,0%			800,40
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0,0%			-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					4.002,00
VALOR TOTAL ITEM					17.342,00

RETIRO DE SOBRANTES					Unidad: M3K
					1,21
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	HC	0,1		15.604,00	1.560,40
SUBTOTAL MANO DE OBRA					1.560,40

EQUIPO					
DERECHOS DISPOSICION FINAL	M3	1		70.000,00	70.000,00
VOLQUETA(ACARREO)	M3K	1,3	0	1.900,00	2.470,00
SUBTOTAL EQUIPO					72.470,00
TRANSPORTE DE MATERIALES					
SUBTOTAL TRANSPORTE					-
				COSTO DIRECTO	74.030,40
					74.030,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23%		17.026,90
IMPREVISTOS			1%		740,30
UTILIDAD			6%		4.441,80
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					22.209,00
VALOR TOTAL ITEM					96.240,00

ADECUACION DE ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI E= 10 cm INCLUYE					UNIDAD: m2
MAILLA ELECTROSOLDADA 5MM 15X15					2.1
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
MAILLA ELECTROSOLDADA 5MM 15X15 2.35X	UND	0,07092	5	195.000,00	14.520,87
ANTISOL ROJO	KLS	0,2	5	26.000,00	5.460,00
PUNTILLA 2 CC	LBS	0,05		5.600,00	280,00
TABLA 1x10x300 OTOBO	UND	0,5		19.250,00	9.625,00
LISTON 1 x4x300 OTOBO	UND	0,17		31.462,00	5.348,54
DESENCOFRANTE PARA FORMALETA	CUN	0,002		479.473,00	958,94
MEZCLA CONCRETO 1:2:3 3100 PSI 210 MPa	M3	0,1	5	595.137,00	62.489,38
SUBTOTAL MATERIALES					98.682,73
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,25		55.754,00	13.938,50
SUBTOTAL MANO DE OBRA					13.938,50
EQUIPO					
VIBRADOR A GASOLINA	DIA	0,01		70.000,00	700,00
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		13.938,50	696,92
SUBTOTAL EQUIPO					1.396,92
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%				-
SUBTOTAL TRANSPORTE DE MATERIALES					-
				COSTO DIRECTO	114.018,15
					114.018,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23,0%		26.224,14
IMPREVISTOS			1,0%		1.140,18
UTILIDAD			6,0%		6.841,08

IVA SOBRE LA UTILIDAD	0,0%	-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		34.205,40
VALOR TOTAL ITEM		148.223,00

CUBIERTA EN TEJA UPVC 2.5MM TRAPEZOIDAL					UNIDAD: M2
					3.1
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
TEJA UPVC 2.5MM	M2	1	5	48426	50.847,30
AMARRA TEJA TAPA PLASTICA	UND	2	0	380	760,00
UPVC SET FIJACION PLACA-TO	UND	2,665	5	4900	13.711,42
SIKAFLEX 221 X300ML	UND	0,01	5	61309	643,74
SUBTOTAL MATERIALES					65.962,46
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,5		55.754,00	27.877,00
SUBTOTAL- MANO DE OBRA					27.877,00
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		27.877,00	1.393,85
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0,125		5.000,00	625,00
SUBTOTAL- EQUIPO					2.018,85
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	10%		65.962,46	6.596,25
SUBTOTAL OTROS					6.596,25
COSTO DIRECTO					102.455,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23,0%		23.564,65
IMPREVISTOS			1,0%		1.024,55
UTILIDAD			6,0%		6.147,30
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0,0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					30.736,50
VALOR TOTAL ITEM					133.192,00

SUMINISTRO E INSTALACION DE CUMBRERA UPVC					Unidad: ML
					3.2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
GANCHO ESPECIAL ETERNIT	UND	1,5	5	609,00	959,17
CABALLETE THERMOACU	UND	0,5	0	41.900,00	20.950,00
SUBTOTAL MATERIALES					21.909,17
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,3		40.150,00	12.045,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					12.045,00

EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		12.045,00	602,25
SUBTOTAL EQUIPO					602,25
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	10%		21.909,17	2.190,92
SUBTOTAL OTROS					2.190,92
COSTO DIRECTO					36.747,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23,0%		8.451,81
IMPREVISTOS			1,0%		367,47
UTILIDAD			6,0%		2.204,82
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0,0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					11.024,10
VALOR TOTAL ITEM					47.771,00

CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22					
					Unidad: ML
3.3					
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ESMALTE SINTETICO MATE	GLS	0,1	5	83.900,00	8.809,50
CANAL PREFABRICADO DE LAMINA GALVANIZADA CAL 22; LONG 6 M; SECCION	UND	0,18	0	95.000,00	17.100,00
SOLDADURA ESTAÑO	LBS	0,05	5	149.800,00	7.864,50
PLATINA 1/ 8x1 x6M	UND	0,165	5	20.900,00	3.620,92
SUBTOTAL MATERIALES					37.394,92
MANO DE OBRA					
M.O. PINTURA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,15		46.172,00	6.925,80
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE	HC	0,35		31.207,00	10.922,45
M.O. CARP.TALLER 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,35		63.612,00	22.264,20
SUBTOTAL MANO DE OBRA					40.112,45
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		40.112,45	2.005,62
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0,6		5.000,00	3.000,00
SUBTOTAL EQUIPO					5.005,62
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	10%		37.394,92	3.739,49
SUBTOTAL TRANSPORTE DE MATERIALES					3.739,49
COSTO DIRECTO					86.252,48
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23,0%		19.838,07
IMPREVISTOS			1,0%		862,52
UTILIDAD			6,0%		5.175,15
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0,0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					25.875,74

VALOR TOTAL ITEM					112.128,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE PVC CUADRADO - AMAZONAS					Unidad: ML
					3.4
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CODO BAJANTE 45 C90 Y C30	UND	0,6	0	10.978,00	6.586,80
SOPORTE DE BAJANTE	UND	0,33	0	2.522,00	832,26
BAJANTE PVC CUADRADO , L=3 MS	UND	0,33	5	70.390,00	24.390,13
TRAGANTE EN LAMINA GALVANIZADA	UND	0,33	5	50.000,00	17.325,00
SUBTOTAL MATERIALES					49.134,19
MANO DE OBRA					
M. O. ALBAÑILERIA 1 AYUDANTE + 1 OFICIAL	HC	0,25		40.150,00	10.037,50
SUBTOTAL MANO DE OBRA					10.037,50
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		10.037,50	501,87
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0,2		5.000,00	1.000,00
SUBTOTAL EQUIPO					1.501,87
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	10%		49.134,19	4.913,42
SUBTOTAL TRANSPORTE DE MATERIALES					4.913,42
COSTO DIRECTO					65.586,98

ADECUACION EN MAMPOSTERIA DE LADRILLO DIVISORIO					UNIDAD: M2
					4.1
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
LADRILLO DIVISORIO 29X21X12	UND	15,2	5	2.931,00	46.778,76
GRAFIL 4MM X 6MTS	UND	0,175	5	3.444,00	632,83
MORTERO 1:3	M3	0,04	5	570.215,00	23.949,03
SUBTOTAL MATERIALES					71.360,62
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	1,4		40.150,00	56.210,00
SUBTOTAL- MANO DE OBRA					56.210,00
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		56.210,00	2.810,50
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	2,5		5.000,00	12.500,00
SUBTOTAL- EQUIPO					15.310,50
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	10%		71.360,62	7.136,06
SUBTOTAL OTROS					7.136,06
COSTO DIRECTO					150.017,00

TOTAL COSTOS INDIRECTOS		
ADMINISTRACION	23%	34.503,91
IMPREVISTOS	1%	1.500,17
UTILIDAD	6%	9.001,02
IVA SOBRE LA UTILIDAD	0%	-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS:		45.005,10
		195.022,00

PANETE IMPERMEABILIZADO 1:3 PARA MUROS, ESPESOR 1,5 CM					UNIDAD: m2
					4.2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ADITIVO LIQUIDO IMPERMEABI	KLS	0,6	5	22.975,00	14.474,25
MORTERO 1:3	M3	0,015	5	555.435,00	8.748,10
SUBTOTAL MATERIALES					23.222,35
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,6		40.150,00	24.090,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					24.090,00
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		24.090,00	1.204,50
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0,1		5.000,00	500,00
SUBTOTAL EQUIPO					1.704,50
TRANSPORTE DE MATERIALES					
SUBTOTAL OTROS					-
COSTO DIRECTO					49.016,85
					49.017,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23,0%		11.273,91
IMPREVISTOS			1,0%		490,17
UTILIDAD			6,0%		2.941,02
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0,0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					14.705,10
VALOR TOTAL ITEM					63.722,00

FILOS Y DILATACIONES EN PANETES DE MUROS REPARADOS					UNIDAD: ml
					4.3
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
LIJA 400 AGUA	PLI	0,02		1.800,00	36,00
SUBTOTAL MATERIALES					36,00
MANO DE OBRA					
M.O. PINTURA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,12		46.172,00	5.540,64

SUBTOTAL MANO DE OBRA					5.540,64
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		5.540,64	277,03
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0,1		5.000,00	500,00
SUBTOTAL EQUIPO					777,03
TRANSPORTE DE MATERIALES					
SUBTOTAL OTROS					-
COSTO DIRECTO					6.353,67
					6.354,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION		23,0%			1.461,42
IMPREVISTOS		1,0%			63,54
UTILIDAD		6,0%			381,24
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0,0%			-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					1.906,20
VALOR TOTAL ITEM					8.260,00

CARTERAS EN PANETE 1:3 DE MUROS REPARADOS					UNIDAD: ml
					4.4
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
MORTERO 1:3	M3	0,02	5	555.435,00	11.664,13
SUBTOTAL MATERIALES					11.664,13
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,3		40.150,00	12.045,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					12.045,00
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		12.045,00	602,25
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0,1		5.000,00	500,00
SUBTOTAL EQUIPO					1.102,25
TRANSPORTE DE MATERIALES					
SUBTOTAL OTROS					-
COSTO DIRECTO					24.811,38
					24.811,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION		23,0%			5.706,53
IMPREVISTOS		1,0%			248,11
UTILIDAD		6,0%			1.488,66
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0,0%			-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					7.443,30
VALOR TOTAL ITEM					32.254,00

REPOSICIÓN DE ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS CON HUMEDADES Y EN MAL ESTADO					UNIDAD: m2
					4.5
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
LIJA 400 AGUA	PLI	0,01	0	1.800,00	18,00
ESTUCO PLASTICO POLVO	KLS	4	5	2.335,00	9.807,00
BROCHA CERDA MONA 4	UND	0,1		22.900,00	2.290,00
AGUA	LTS	0,5		50,00	25,00
RODILLO FELPA	UND	0,1		13.100,00	1.310,00
CINTA ENMASCARAR	ROL	0,01		15.900,00	159,00
VINILO TIPO 1	GLN	0,15	1	78.500,00	11.892,75
SUBTOTAL MATERIALES					25.501,75
MANO DE OBRA					
M.O. PINTURA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,25		40.150,00	10.037,50
SUBTOTAL MANO DE OBRA					10.037,50
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		10.037,50	501,87
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0,05		5.000,00	250,00
SUBTOTAL EQUIPO					751,87
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	15%		25.501,75	3.825,26
SUBTOTAL OTROS					3.825,26
				COSTO DIRECTO	40.116,38
					40.116,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23,0%		9.226,68
IMPREVISTOS			1,0%		401,16
UTILIDAD			6,0%		2.406,96
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0,0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					12.034,80
VALOR TOTAL ITEM					52.151,00

ESTUCO Y PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES					UNIDAD: m2
					4.6
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
LIJA 400 AGUA	PLI	0,01	0	1.800,00	18,00
ESTUCO PLASTICO POLVO	KLS	4	5	2.335,00	9.807,00
BROCHA CERDA MONA 4	UND	0,1		22.900,00	2.290,00
AGUA	LTS	0,5		50,00	25,00
RODILLO FELPA	UND	0,1		13.100,00	1.310,00
CINTA ENMASCARAR	ROL	0,01		15.900,00	159,00
PINTURA TIPO KORAZA	GLN	0,125	5	120.000,00	15.750,00
SUBTOTAL MATERIALES					29.359,00

MANO DE OBRA					
M.O. PINTURA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,35		40.150,00	14.052,50
SUBTOTAL MANO DE OBRA					14.052,50
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		14.052,50	702,62
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0,2		1.800,00	360,00
TABLONES DE 3 MTS	DIA	0,2		639,00	127,80
CRUCETA ANDAMIO	DIA	0,2		120,00	24,00
SUBTOTAL EQUIPO					1.214,42
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	15%		14.052,50	2.107,88
SUBTOTAL OTROS					2.107,88
COSTO DIRECTO				46.733,80	46.734,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23,0%		10.748,82
IMPREVISTOS			1,0%		467,34
UTILIDAD			6,0%		2.804,04
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0,0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					14.020,20
VALOR TOTAL ITEM					60.754,00

REPARACIÓN ALISTADO PISO 1:3 E=0.04 M3 PARA ZONAS EN MAL ESTADO					
					UNIDAD: m2
					ITEM: 5.1
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
MORTERO 1:3	M3	0,05	5	555.435,00	29.160,33
SUBTOTAL MATERIALES					29.160,33
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,42		40.150,00	16.863,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					16.863,00
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		16.863,00	843,15
SUBTOTAL EQUIPO					843,15
TRANSPORTE DE MATERIALES					
SUBTOTAL OTROS					-
COSTO DIRECTO				46.866,48	46.866,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23,0%		10.779,18
IMPREVISTOS			1,0%		468,66
UTILIDAD			6,0%		2.811,96
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0,0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					14.059,80

VALOR TOTAL ITEM	60.926,00
-------------------------	------------------

REPOSICIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA DE 40X40 cm O SIMILAR EN MAL ESTADO					UNIDAD: m2
					ITEM: 5.2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PEGANTE PARA CERAMICA TIPO PEGACOR	KLS	6	5	3.500,00	22.050,00
WIPE	KLS	0,2	5	7.913,00	1.661,73
CEMENTO BLANCO SACO	BTO	0,05	1	76.900,00	3.883,45
CERAMICA 20-30CMX50-60CM	M2	1	5	70.000,00	73.500,00
EMBOQUILLADOR	KLS	0,1	5	18.000,00	1.890,00
CRUCETA PLASTICA 1MM-ENCHA	CAJ	0,008	2	14.218,00	116,01
SUBTOTAL MATERIALES					103.101,19
MANO DE OBRA					
M.O. ALB. ACABADOS 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,5		40.150,00	20.075,00
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	HC	0,5		15.604,00	7.802,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					27.877,00
EQUIPO					
CORTADORA CERAMICA	DIA	0,1		55.000,00	5.500,00
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		27.877,00	1.393,85
SUBTOTAL EQUIPO					6.893,85
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	15%		103.101,19	15.465,18
SUBTOTAL TRANSPORTE					15.465,18
				COSTO DIRECTO	153.337,22
					153.337,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23%		35.267,51
IMPREVISTOS			1%		1.533,37
UTILIDAD			6%		9.200,22
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					46.001,10
VALOR TOTAL ITEM					199.338,00

REPOSICION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA H= 7 CM					UNIDAD: ml
					ITEM: 5.3
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PEGANTE PARA CERAMICA TIPO PEGACOR	KLS	1,2	2	3.600,00	4.406,40
WIPE	KLS	0,1		7.913,00	791,30
CEMENTO BLANCO SACO	BTO	0,01		76.900,00	769,00
GUARDAESCOBAS CERAMICA 10 X 30	M2	0,07	1	72.000,00	5.090,40
SUBTOTAL MATERIALES					11.057,10

MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,3		40.150,00	12.045,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					12.045,00
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		12.045,00	602,25
SUBTOTAL EQUIPO					602,25
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	10%		11.057,10	1.105,71
SUBTOTAL OTROS					1.105,71
				COSTO DIRECTO	24.810,06
					24.810,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23,0%		5.706,30
IMPREVISTOS			1,0%		248,10
UTILIDAD			6,0%		1.488,60
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0,0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					7.443,00
VALOR TOTAL ITEM					32.253,00

MEDIA CANA EN PVC					UNIDAD: ml
					5.4
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
MEDIACAÑA PVC COEXTRUIDA 9 X 3,05	UND	0,4	0	69.000,00	27.600,00
SIKAFLEX 221 X300ML	UND	0,2	5	61.309,00	12.874,89
SUBTOTAL MATERIALES					40.474,89
MANO DE OBRA					
M.O. ALB. ACABADOS 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,25		40.150,00	10.037,50
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	HC	0,25		15.604,00	3.901,00
SUBTOTAL- MANO DE OBRA					13.938,50
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		13.938,50	696,92
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	15%		40.474,89	6.071,23
SUBTOTAL OTROS					6.071,23
				COSTO DIRECTO	60.833,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23%		13.991,59
IMPREVISTOS			1%		608,33
UTILIDAD			6%		3.649,98
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS:					18.249,90

REPOSICIÓN DE CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN) PARA ZONAS EN MAL ESTADO					UNIDAD: m2
					5.5
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ALAMBRE GALVANIZADO # 10	KLS	0,1		8.200,00	820,00
PERFIL D CANAL 40 GALV 3.0	UND	0,355	1	7.900,00	2.832,54
ANGULO 29x29x2440MM C.26	UND	0,55	1	4.500,00	2.499,75
PERFIL D OMEGA 60 244-C26	UND	0,7	1	5.900,00	4.171,30
PUNTILLA 1.1/2 AC	LBS	0,05		6.500,00	325,00
CHAZO EXPANDIBLE 3/8"	UND	0,5		1.000,00	500,00
LAMINA PVC 25CM 10MM 595O	UND	1,05	2	39.069,00	41.842,89
PERFIL PVC PERIMETRAL S-S	UND	0,05	1	17.000,00	858,50
PERFIL PVC PERIMETRAL C-S	UND	0,065	1	18.000,00	1.181,70
PERFIL PVC PERIMETRAL P-P	UND	0,065	1	24.000,00	1.575,60
PERFIL PVC SOPORTE SUJECC	UND	0,125	1	22.000,00	2.777,50
SUBTOTAL MATERIALES					59.384,78
MANO DE OBRA					
MANO OBRA PANELERIA 1 OFICIAL-1AYUDANTE	HC	0,6		63.611,53	38.166,91
SUBTOTAL MANO DE OBRA					38.166,91
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		38.166,91	1.908,34
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	1,3		5.000,00	6.500,00
CRUCETA ANDAMIO	DIA	2,6		120,00	312,00
SUBTOTAL EQUIPO					8.720,34
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	15%		59.384,78	8.907,72
SUBTOTAL TRANSPORTE					8.907,72
				COSTO DIRECTO	115.179,75
					115.180,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23%		26.491,40
IMPREVISTOS			1%		1.151,80
UTILIDAD			6%		6.910,80
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					34.554,00
VALOR TOTAL ITEM					149.734,00

REPOSICION DE CERAMICA PARA ZONAS HUMEDAS EN MAL ESTADO (INCLUYE BOQUILLA COLOR, WING Y LINEALES)					UNIDAD: m2
					6.1
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL

MATERIALES					
PEGANTE PARA CERAMICA TIPO PEGACOR	KLS	6	5	3.600,00	22.680,00
WIPE	KLS	0,2	5	7.913,00	1.661,73
CEMENTO BLANCO SACO	BTO	0,05	1	76.900,00	3.883,45
CERAMICA 20-30CMX50-60CM	M2	1	5	72.000,00	75.600,00
EMBOQUILLADOR	KLS	0,1	5	18.000,00	1.890,00
CRUCETA PLASTICA 1MM-ENCHA	CAJ	0,008	2	14.218,00	116,01
SUBTOTAL MATERIALES					105.831,19
MANO DE OBRA					
M.O. ALB. ACABADOS 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,8		40.150,00	32.120,00
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	HC	0,8		15.604,00	12.483,20
SUBTOTAL MANO DE OBRA					44.603,20
EQUIPO					
CORTADORA CERAMICA	DIA	0,15		55.000,00	8.250,00
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		44.603,20	2.230,16
SUBTOTAL EQUIPO					10.480,16
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	15%		105.831,19	15.874,68
SUBTOTAL TRANSPORTE					15.874,68
				COSTO DIRECTO	176.789,23
					176.789,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23%		40.661,47
IMPREVISTOS			1%		1.767,89
UTILIDAD			6%		10.607,34
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					53.036,70
VALOR TOTAL ITEM					229.826,00

REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE SANITARIO INSTITUCIONAL EN MAL ESTADO (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)					
					UNIDAD: und
					6.2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
AGUA	LTS	1		50,00	50,00
CEMENTO BLANCO	KLS	1		1.900,00	1.900,00
MANGUERA FLEXIBLE GRIFLEX	UND	1		4.779,00	4.779,00
SANITARIO LINEA MEDIA	UND	1		520.000,00	520.000,00
SUBTOTAL MATERIALES					526.729,00
MANO DE OBRA					
M.O. ALB. ACABADOS 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	1,3		40.150,00	52.195,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					52.195,00
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		52.195,00	2.609,75
SUBTOTAL EQUIPO					2.609,75
TRANSPORTE DE MATERIALES					

TRANSPORTE DE MATERIALES	%	15%	526.729,00	79.009,35
SUBTOTAL TRANSPORTE DE MATERIALES				79.009,35
COSTO DIRECTO				660.543,10
COSTOS INDIRECTOS				
ADMINISTRACION		23,0%		151.924,89
IMPREVISTOS		1,0%		6.605,43
UTILIDAD		6,0%		39.632,58
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0,0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS				198.162,90
VALOR TOTAL ITEM				858.706,00

REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS INSTITUCIONAL EN MAL ESTADO (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)					UNIDAD: und
					6.3
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
AGUA	LTS	0,5	0	50,00	25,00
CEMENTO BLANCO	KLS	0,5	0	1.900,00	950,00
LAVAM.COLGAR LINEA ALTA	UND	1	0	290.000,00	290.000,00
SIFON LAVAM ACOPLE BOTELLA	UND	1	0	37.635,00	37.635,00
SILICONA TRANSPARENTE 781	UND	0,05	0	35.723,00	1.786,15
CINTA TEFLON 10 MTS	UND	0,02	1	9.439,00	190,66
SUBTOTAL MATERIALES					330.586,81
MANO DE OBRA					
M.O. ALB. ACABADOS 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	1,25	0	40.150,00	50.187,50
M.O. HIDROSANIT. 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,6	0	44.165,00	26.499,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					76.686,50
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	0	76.686,50	3.834,32
SUBTOTAL EQUIPO					3.834,32
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	15%		330.586,81	49.588,02
SUBTOTAL TRANSPORTE					49.588,02
COSTO DIRECTO				460.695,65	460.696,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION		23%			105.960,08
IMPREVISTOS		1%			4.606,96
UTILIDAD		6%			27.641,76
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0%			-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					138.208,80
VALOR TOTAL ITEM					598.900,00

BARRA SEGURIDAD AI-304 CAL 18-80-90CM					Unidad: UND
					6.4
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CHAZO PLASTICO .5/16"	UND	6	5	50,00	315,00
SILICONA TRANSPARENTE 781	UND	0,05	5	24.900,00	1.307,25
BARRA SEGURIDAD AI-80-90CM	UND	1		174.900,00	174.900,00
SUBTOTAL MATERIALES					176.522,25
MANO DE OBRA					
M.O. ALB. ACABADOS 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,8		40.150,00	32.120,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					32.120,00
EQUIPO					
TALADRO PERCUTOR TIPO HILTI	DIA	0,15		88.000,00	13.200,00
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		32.120,00	1.606,00
SUBTOTAL EQUIPO					14.806,00
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	10%		176.522,25	17.652,23
SUBTOTAL TRANSPORTE					17.652,23
COSTO DIRECTO					241.100,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23%		55.453,00
IMPREVISTOS			1%		2.411,00
UTILIDAD			6%		14.466,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					72.330,00
VALOR TOTAL ITEM					313.430,00

CONJUNTO DE GRIFERIA					UNIDAD: UND
					6.5
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CONJUNTO DE GRIFERIA	UND	1	0	154.000,00	154.000,00
SUBTOTAL MATERIALES					154.000,00
MANO DE OBRA					
M.O. HIDROSANIT. 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,5		44.165,00	22.082,50
SUBTOTAL- MANO DE OBRA					22.082,50
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		22.082,50	1.104,12
SUBTOTAL- EQUIPO					1.104,12
TRANSPORTE DE MATERIALES					

TRANSPORTE DE MATERIALES	%	10%	154.000,00	15.400,00
SUBTOTAL TRANSPORTE				15.400,00
COSTO DIRECTO				192.587,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS				
ADMINISTRACION		23%		44.295,01
IMPREVISTOS		1%		1.925,87
UTILIDAD		6%		11.555,22
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS:				57.776,10
				250.363,00

REPOSICION DE MESONES EN ACERO INOXIDABLE CON POCETA EN MAL ESTADO					UNIDAD: ml
					6.6
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
TUB A.INOX 1 12	ML	2	5	62.000,00	130.200,00
PLACOTEX [PEGANTE IMP.]	GL	0,3	5	69.619,00	21.929,98
LIJA 320 AGUA	PLI	1	5	1.840,00	1.932,00
ANTICORROSIVO PHCL	GLN	0,1	5	77.000,00	8.085,00
MASILLA PLASTICA TEC PANEL	CUA	0,04	5	141.413,00	5.939,34
LAM.ACERO INOX C.18 304	UND	1,5	5	450.000,00	708.750,00
SOLDADURA ACERO INOXIDABLE	KLS	1,8	5	35.000,00	66.150,00
SUBTOTAL MATERIALES					942.986,32
MANO DE OBRA					
M.O. METALISTERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	7,5		89.043,53	667.826,46
SUBTOTAL MANO DE OBRA					667.826,46
EQUIPO					
OXICORTE (OXIGENO-ACETILENO)	DIA	1		95.000,00	95.000,00
PULIDORA CON PIEDRA O DISCO	DIA	1		95.000,00	95.000,00
MAQUINA DOBLADORA LAMINA	LAM	9,6		25.000,00	240.000,00
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		667.826,46	33.391,32
SUBTOTAL EQUIPO					463.391,32
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	15%		942.986,32	141.447,95
SUBTOTAL TRANSPORTE					141.447,95
COSTO DIRECTO				2.215.652,05	2.215.652,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION		23%			509.599,96
IMPREVISTOS		1%			22.156,52
UTILIDAD		6%			132.939,12
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0%			-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					664.695,60
VALOR TOTAL ITEM					2.880.348,00

REPOSICIÓN DE PUERTA SENCILLA 0,9m X 2m EN ALUMINIO DEBIDO AL MAL ESTADO DE PUERTAS EXISTENTES					UNIDAD: und
					7.1
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
MANIJA ALUM. OREJA BURRO	UND	0,5	0	16.000,00	8.000,00
TORN PAMPH . 1/2x 8	UND	36	0	374,00	13.464,00
UNION 8CMX1/8"	UND	6	0	5.600,00	33.600,00
PERFIL A/T/L 3"x1.1/2x6	UND	0,7	0	156.000,00	109.200,00
PERFIL A/T/L 3"x1" x6	UND	1,85	0	137.000,00	253.450,00
TENS/VAR 3/8" C.R TUERC.	UND	0,6	0	98.500,00	59.100,00
SUBTOTAL MATERIALES					476.814,00
MANO DE OBRA					
M.O. CARP. ALUMINIO 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	7		63.612,00	445.284,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					445.284,00
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		445.284,00	22.264,20
SUBTOTAL EQUIPO					22.264,20
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE	GLB	50		1.000,00	50.000,00
SUBTOTAL OTROS					50.000,00
				COSTO DIRECTO	994.362,20
					994.362,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23,0%		228.703,26
IMPREVISTOS			1,0%		9.943,62
UTILIDAD			6,0%		59.661,72
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0,0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					298.308,60
VALOR TOTAL ITEM					1.292.671,00

REPOSICIÓN DE PUERTA DOBLE EN ALUMINIO					UNIDAD: und
					7.2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
MANIJA ALUM. OREJA BURRO	UND	2		16.000,00	32.000,00
TORN PAMPH . 1/2x 8	UND	36		374,00	13.464,00
UNION 8CMX1/8"	UND	6		5.600,00	33.600,00
PERF. "U" " 1.1/2"x3/4"	UND	2,3	2	58.600,00	137.475,60
PERFIL A/T/L 3"x1.1/2x6	UND	2,1	2	156.000,00	334.152,00
PERFIL A/T/L 3"x1" x6	UND	3,5	2	137.000,00	489.090,00
TENS/VAR 3/8" C.R TUERC.	UND	1,5	1	98.500,00	149.227,50

SUBTOTAL MATERIALES					1.189.009,10
MANO DE OBRA					
M.O. CARP.ALUMINIO 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	9,5		63.612,00	604.314,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					604.314,00
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		604.314,00	30.215,70
SUBTOTAL EQUIPO					30.215,70
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE	GLB	90		1.000,00	90.000,00
SUBTOTAL OTROS					90.000,00
COSTO DIRECTO					1.913.538,80
					1.913.539,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION		23,0%			440.113,97
IMPREVISTOS		1,0%			19.135,39
UTILIDAD		6,0%			114.812,34
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0,0%			-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					574.061,70
VALOR TOTAL ITEM					2.487.601,00

VENTANA CON MARCO EN ALUMINIO COLOR NEGRO, FIJACION A MURO EN PLATINA DE ANCLAJE Y CHAZO EXPANSIVO. SELLO EN SILICONA. VIDRIO TRASLUCIDO E INCOLORO 8MM REVESTIMIENTO DE ALTURA COMPLETA EN PELICULA TIPO SANDBLASTING O EQUIVALENTE, SILLAR ALFAJIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO					Unidad: M2 7.3
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CHAZO PLASTICO .1/ 4"	UND	8		23,00	184,00
VIDRIO TEMPLADO INCOL. 8M	M2	1	0	250.000,00	250.000,00
SILICONA TRANSPARENT.11 OZ	UND	0,5		24.900,00	12.450,00
CIERRE 1/2 LUNA	UND	1		19.900,00	19.900,00
BRAZO BASCULANTE	UND	2		29.000,00	58.000,00
GUIA BASCULANTE	UND	2		7.254,00	14.508,00
TORN PAMPH .1/2x 8	UND	8		126,00	1.008,00
TORN PAMPH 1 x 8	UND	8		105,00	840,00
VENTANA ALUMINIO MOD=7-44	M2	0,725		149.809,00	108.611,52
PERFIL ALUM.HORIZONT 7-44 SUP	UND	0,25		73.651,00	18.412,75
PERFIL ALUM.HORIZONT 7-44 INF	UND	0,25		54.905,00	13.726,25
PERFIL ALUM.ENGANCHE 7-44	UND	0,25		74.991,00	18.747,75
PERFIL ALUM.JAMBA 7-44	UND	0,12		65.618,00	7.874,16
PERFIL ALUM.TRASLAPE 7-44	UND	0,12		73.651,00	8.838,12
SUBTOTAL MATERIALES					533.100,55
MANO DE OBRA					
M.O. CARP.ALUMINIO 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	3,8		63.612,00	241.725,60
SUBTOTAL MANO DE OBRA					241.725,60

EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		241.725,60	12.086,28
SUBTOTAL EQUIPO					12.086,28
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	10%		533.100,55	53.310,06
SUBTOTAL TRANSPORTE					53.310,06
COSTO DIRECTO					840.222,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION		23%			193.251,06
IMPREVISTOS		1%			8.402,22
UTILIDAD		6%			50.413,32
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0%			-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					252.066,60
VALOR TOTAL ITEM					1.092.289,00

SALIDA DE ILUMINACION PARA LAMPARAS TIPO LED					UNIDAD: UND
					8.1
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CABLE CU #12 THHN (LS TC)	ML	15	5	3.434,00	54.085,50
CURVA EMT 3/4"	UND	2	0	3.400,00	6.800,00
UNION EMT 3/4"	UND	1	0	4.206,00	4.206,00
TUBERIA EMT 3/4" X 3 MTS	UND	1,5	0	37.026,00	55.539,00
TERMINAL EMT 3/4"	UND	2	0	2.323,00	4.646,00
CONECTOR ROSCADO	UND	3	0	1.452,00	4.356,00
CAJA METALICA 2 X 4	UND	1	0	3.630,00	3.630,00
SUBTOTAL MATERIALES					133.262,50
MANO DE OBRA					
M.O. ELECTRICAS 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	1,5		52.194,91	78.292,36
SUBTOTAL- MANO DE OBRA					78.292,36
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		78.292,36	3.914,61
SUBTOTAL- EQUIPO					3.914,61
TRANSPORTE DE MATERIALES					
SUBTOTAL TRANSPORTE DE MATERIALES					-
COSTO DIRECTO					215.469,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION		23%			49.557,87
IMPREVISTOS		1%			2.154,69

UTILIDAD	6%	12.928,14
IVA SOBRE LA UTILIDAD	0%	-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS:		64.640,70
		280.110,00

SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA LED 40W					UNIDAD: UND
					8.2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CABLE ENCAUCHETADO 3 X16 LS	ML	1,5	5	5.566,00	8.766,45
CLAVIJA 3 POLOS 120 V LEVITON	UND	1	0	15.900,00	15.900,00
PERRO GUAYA 1/16"	UND	4	0	2.420,00	9.680,00
GUAYA 1/16"	ML	2	0	7.018,00	14.036,00
LUMINARIA LED 40W	UND	1	0	87.000,00	87.000,00
SUBTOTAL MATERIALES					135.382,45
MANO DE OBRA					
M.O. ELECTRICAS 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	1		52.194,91	52.194,90
SUBTOTAL- MANO DE OBRA					52.194,90
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		52.194,90	2.609,74
SUBTOTAL- EQUIPO					2.609,74
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	15%		135.382,45	20.307,37
SUBTOTAL TRANSPORTE DE MATERIALES					20.307,37
COSTO DIRECTO 3TO DIRECTO					210.494,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23%		48.413,62
IMPREVISTOS			1%		2.104,94
UTILIDAD			6%		12.629,64
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS:					63.148,20
					273.642,00

SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE GFCI 4#12 (LS TC) EMT 3/4"					UNIDAD: UND
MARQUILLAS					8.3
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CAJA 2 X 4	UND	1	0	3.630,00	3.630,00
CONECTOR ROSCADO	UND	3	0	1.452,00	4.356,00

CABLE CU #12 THHN (LS TC)	ML	18	0	3.434,00	61.812,00
TUBERIA SCH 40 3/4" X 3 MTS	UND	1,5	0	11.000,00	16.500,00
CURVA SCH40 3/4"	UND	2	0	600,00	1.200,00
UNION 3/4" EMT"	UND	1	0	1.800,00	1.800,00
TERMINAL SCH40 3/4"	UND	2	0	600,00	1.200,00
TOMACORRIENTE DOBLE GFCI	UND	1	0	174.900,00	174.900,00
SUBTOTAL MATERIALES					265.398,00
MANO DE OBRA					
M.O. ELECTRICAS 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	1,5		52.194,91	78.292,36
SUBTOTAL- MANO DE OBRA					78.292,36
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		78.292,36	3.914,61
SUBTOTAL- EQUIPO					3.914,61
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	15%		265.398,00	39.809,70
SUBTOTAL TRANSPORTE DE MATERIALES					39.809,70
COSTO DIRECTO 3TO DIRECTO					387.415,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23%		89.105,45
IMPREVISTOS			1%		3.874,15
UTILIDAD			6%		23.244,90
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS:					116.224,50
					503.640,00

SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE 3#12 (LS TC) EMT 3/4" MARQUILLAS DUCTOS EMT DE 1/2" Y/O 3/4", CON ACCESORIOS CABLE CU 4#12 (LS TC)THHN,CAJAS METALICAS 2 X 4 EN PARED / CAJA METALICA/ CONECTORES ROSCADOS/ TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA /MARQUILLAS					UNIDAD: UND ITEM: 17.4.9
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
MARQUILLAS ACRILICO	UND	1	0	2.178,00	2.178,00
CAJA METALICA 2 X 4	UND	1	0	2.500,00	2.500,00
CABLE CU #12 THHN (LS TC)	ML	16	5	3.434,00	57.691,20
CURVA EMT 3/4"	UND	2	0	3.400,00	6.800,00
UNION EMT 3/4"	UND	1	0	1.150,00	1.150,00
TERMINAL EMT 3/4"	UND	2	0	1.150,00	2.300,00
TUBERIA EMT 3/4" X 3 MTS	UND	1,5	0	27.300,00	40.950,00
TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIER	UND	1	0	4.000,00	4.000,00
SUBTOTAL MATERIALES					117.569,20
MANO DE OBRA					

M.O. ELECTRICAS 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	1		52.194,91	52.194,90
SUBTOTAL- MANO DE OBRA					52.194,90
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		52.194,90	2.609,74
SUBTOTAL- EQUIPO					2.609,74
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	10%		117.569,20	11.756,92
SUBTOTAL TRANSPORTE DE MATERIALES					11.756,92
COSTO DIRECTO					184.131,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION		23%			42.350,13
IMPREVISTOS		1%			1.841,31
UTILIDAD		6%			11.047,86
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0%			-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS:					55.239,30
					239.370,00

SALIDAS PARA INTERRUPTOR SENCILLO					UNIDAD: UND
					8.4
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CABLE CU #12 THHN (LS TC)	ML	15	5	3.434,00	54.085,50
CONECTOR ROSCADO	UND	3	0	1.452,00	4.356,00
TUBERIA SCH 40 3/4" X 3 MTS	UND	1,5	0	11.000,00	16.500,00
CURVA SCH40 3/4"	UND	2	0	600,00	1.200,00
TERMINAL SCH40 3/4"	UND	2	0	600,00	1.200,00
CAJA 2 X 4	UND	1	0	3.630,00	3.630,00
INTERRUPTOR SENCILLO SCHNEIDER	UND	1	0	7.500,00	7.500,00
SUBTOTAL MATERIALES					88.471,50
MANO DE OBRA					
M.O. ELECTRICAS 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	1		52.194,91	52.194,90
SUBTOTAL- MANO DE OBRA					52.194,90
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		52.194,90	2.609,74
SUBTOTAL- EQUIPO					2.609,74
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	15%		88.471,50	13.270,73
SUBTOTAL TRANSPORTE DE MATERIALES					13.270,73

			COSTO DIRECTO 3TO DIRECTO	156.547,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS				
ADMINISTRACION		23%		36.005,81
IMPREVISTOS		1%		1.565,47
UTILIDAD		6%		9.392,82
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS:				46.964,10
				203.511,00

SALIDAS PARA INTERRUPTOR DOBLE					UNIDAD: UND
					8.5
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CABLE CU #12 THHN (LS TC)	ML	15	5	3.434,00	54.085,50
CONECTOR ROSCADO	UND	3	0	1.452,00	4.356,00
TERMINAL SCH40 3/4"	UND	2	0	600,00	1.200,00
TUBERIA SCH40 3/4"X 3 MTS	UND	1,5	0	11.000,00	16.500,00
CURVA SCH40 3/4"	UND	2	0	600,00	1.200,00
INTERRUPTOR DOBLE SCHNNEIDER	UND	1	0	7.500,00	7.500,00
SUBTOTAL MATERIALES					84.841,50
MANO DE OBRA					
M.O. ELECTRICAS 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	1		52.194,91	52.194,90
SUBTOTAL- MANO DE OBRA					52.194,90
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		52.194,90	2.609,74
SUBTOTAL- EQUIPO					2.609,74
TRANSPORTE DE MATERIALES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	%	15%		84.841,50	12.726,23
SUBTOTAL TRANSPORTE DE MATERIALES					12.726,23
COSTO DIRECTO 3TO DIRECTO					152.372,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23%		35.045,56
IMPREVISTOS			1%		1.523,72
UTILIDAD			6%		9.142,32
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS:					45.711,60
					198.084,00

REPOSICIÓN DE PUNTO HIDRAULICO INODORO TANQUE EN MAL ESTADO	UNIDAD: und
	ITEM: 9.1

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ADAP.H PRS PVC 1.1/2	UND	2		4.887,00	9.774,00
SOLDADURA PVC ,1/ 4 GLN	UND	0,08	5	70.000,00	5.880,00
WIPE	KLS	0,08		7.913,00	633,04
LIMPIADOR PVC 112 GRMS	UND	0,04	5	16.900,00	709,80
NIPLE GALV 1.1/2x 30 CM	UND	1		6.985,00	6.985,00
TUBO PRS 1.1/2 RDE-21	ML	2,5	5	12.500,00	32.812,50
CODO GALV 1.1/2x90	UND	1		8.124,00	8.124,00
SUBTOTAL MATERIALES					64.918,34
MANO DE OBRA					
M.O. HIDROSANIT. 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	1,5		44.165,00	66.247,50
SUBTOTAL MANO DE OBRA					66.247,50
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		66.247,50	3.312,37
SUBTOTAL EQUIPO					3.312,37
TRANSPORTE DE MATERIALES					
	%	15%		64.918,34	9.737,75
SUBTOTAL TRANSPORTE					9.737,75
				COSTO DIRECTO	144.215,96
					144.216,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23%		33.169,68
IMPREVISTOS			1%		1.442,16
UTILIDAD			6%		8.652,96
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					43.264,80
VALOR TOTAL ITEM					187.481,00

REPOSICION DE PUNTO HIDRAULICO LAVAMANOS EN MAL ESTADO					UNIDAD: und
					ITEM: 9.2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ADAP.H PRS PVC 1.1/2	UND	2		4.887,00	9.774,00
SOLDADURA PVC ,1/ 4 GLN	UND	0,08	5	70.000,00	5.880,00
WIPE	KLS	0,08		7.913,00	633,04
LIMPIADOR PVC 112 GRMS	UND	0,04	5	16.900,00	709,80
NIPLE GALV 1.1/2x 30 CM	UND	1		6.985,00	6.985,00
TUBO PRS 1.1/2 RDE-21	ML	2,5	5	12.500,00	32.812,50
CODO GALV 1.1/2x90	UND	1		8.124,00	8.124,00
SUBTOTAL MATERIALES					64.918,34
MANO DE OBRA					
M.O. HIDROSANIT. 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	1,5		44.165,00	66.247,50
SUBTOTAL MANO DE OBRA					66.247,50
EQUIPO					

HERRAMIENTA MENOR	%	5%		66.247,50	3.312,37
SUBTOTAL EQUIPO					3.312,37
TRANSPORTE DE MATERIALES					
	%	15%		64.918,34	9.737,75
SUBTOTAL TRANSPORTE					9.737,75
				COSTO DIRECTO	144.215,96
					144.216,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION		23%			33.169,68
IMPREVISTOS		1%			1.442,16
UTILIDAD		6%			8.652,96
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0%			-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					43.264,80
VALOR TOTAL ITEM					187.481,00

REPOSICIÓN DE PUNTO SANITARIO INODORO TANQUE EN MAL ESTADO					UNIDAD: und
					ITEM: 9.3
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CODO SAN PVC 4 x90 CxC	UND	1		12.760,00	12.760,00
SOLDADURA PVC ,1/ 4 GLN	UND	0,006	5	70.000,00	441,00
TUBO SAN 4" PVC"	ML	1		16.650,00	16.650,00
LIMPIADOR PVC 760-G 1/4 GL	UND	0,006	5	53.000,00	333,90
SUBTOTAL MATERIALES					30.184,90
MANO DE OBRA					
M.O. HIDROSANIT. 2 AYUDANTE - 1 OFIC.	HC	0,8		61.329,00	49.063,20
SUBTOTAL MANO DE OBRA					49.063,20
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		49.063,20	2.453,16
SUBTOTAL EQUIPO					2.453,16
TRANSPORTE DE MATERIALES					
	%	15%		30.184,90	4.527,74
SUBTOTAL OTROS					4.527,74
				COSTO DIRECTO	86.229,00
					86.229,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION		23,0%			19.832,67
IMPREVISTOS		1,0%			862,29
UTILIDAD		6,0%			5.173,74
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0,0%			-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					25.868,70
VALOR TOTAL ITEM					112.098,00

REPOSICIÓN DE PUNTO SANITARIO LAVAMANOS EN MAL ESTADO	UNIDAD: und
---	-------------

9.4

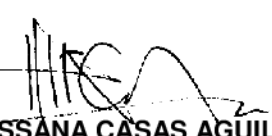
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CODO SAN PVC 2 x90 CXC	UND	2		3.793,00	7.586,00
SOLDADURA PVC ,1/ 4 GLN	UND	0,004	5	70.000,00	294,00
TUBO SAN 2" PVC"	ML	1	5	8.000,00	8.400,00
WIPE	KLS	0,04	5	7.913,00	332,34
LIMPIADOR PVC 760-G 1/4 GL	UND	0,004		53.000,00	212,00
SUBTOTAL MATERIALES					16.824,34
MANO DE OBRA					
M.O. HIDROSANIT. 2 AYUDANTE - 1 OFIC.	HC	0,4		61.329,00	24.531,60
SUBTOTAL MANO DE OBRA					24.531,60
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		24.531,60	1.226,58
SUBTOTAL EQUIPO					1.226,58
TRANSPORTE DE MATERIALES					
	%	15%		16.824,34	2.523,65
SUBTOTAL OTROS					2.523,65
				COSTO DIRECTO	45.106,17
					45.106,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23,0%		10.374,38
IMPREVISTOS			1,0%		451,06
UTILIDAD			6,0%		2.706,36
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0,0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					13.531,80
VALOR TOTAL ITEM					58.638,00

TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE 1000 LITROS					UNIDAD: und
					9,50
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
TANQUE DE ALMACENAMIENTO PREFABRIC.	UND	1		420.000,00	420.000,00
KIT DE ACCESORIOS PARA TANQUE	UND	1		280.000,00	280.000,00
SUBTOTAL MATERIALES					700.000,00
MANO DE OBRA					
M.O. HIDROSANIT. 2 AYUDANTE - 1 OFIC.	HC	2,5		61.329,00	153.322,50
SUBTOTAL MANO DE OBRA					153.322,50
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		153.322,50	7.666,12
SUBTOTAL EQUIPO					7.666,12
TRANSPORTE DE MATERIALES					
	%	15%		700.000,00	105.000,00
SUBTOTAL OTROS					105.000,00

			COSTO DIRECTO	965.988,62	965.989,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION		23,0%			222.177,47
IMPREVISTOS		1,0%			9.659,89
UTILIDAD		6,0%			57.959,34
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0,0%			-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					289.796,70
VALOR TOTAL ITEM					1.255.786,00

ASEO GENERAL ENTREGA					UNIDAD: m2
					ITEM: 10.1
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	HC	0,12		15.604,00	1.872,48
SUBTOTAL MANO DE OBRA					1.872,48
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		1.872,48	93,62
SUBTOTAL EQUIPO					93,62
TRANSPORTE DE MATERIALES					
SUBTOTAL OTROS					-
		COSTO DIRECTO		1.966,10	1.966,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			23,0%		452,18
IMPREVISTOS			1,0%		19,66
UTILIDAD			6,0%		117,96
IVA SOBRE LA UTILIDAD			0,0%		-
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					589,80
VALOR TOTAL ITEM					2.556,00

Realizó:


MITZI ROSSANA CASAS AGUILAR
ARQUITECTA

Matrícula Profesional No. 17700-57243 caldas